

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 30.06.2014 № 110
ЗАСЕДАНИЯ ПОПЕЧИТЕЛЬСКОГО СОВЕТА

3. О передаче земельного участка Фонда «РЖС» площадью 9 000 кв. м (кадастровый номер 27:23:0011210:290), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 136, в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительному кооперативу «Ла-Манш»

Принято решение:

1. В соответствии с пунктом 8⁴ части 2 статьи 6 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», на основании заявления жилищно-строительного кооператива «Ла-Манш» от 6 июня 2014 г. и прилагаемых к нему сведений и документов передать в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительному кооперативу «Ла-Манш» земельный участок Фонда «РЖС» из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоквартирный жилой дом, площадью 9 000 кв. м (кадастровый номер 27:23:0011210:290), расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д.136, на срок 3 года для строительства многоквартирного дома, который и все жилые помещения в котором соответствуют условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, и строительства объектов инженерной инфраструктуры.

Сведения о земельном участке

Сведения о государственной регистрации права собственности Фонда «РЖС»: свидетельство о государственной регистрации права от 16.05.2014 27-АВ № 933823 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

Иные сведения о земельном участке указаны в кадастровой выписке о земельном участке от 14 мая 2014 г. № 2700/301/14-100117, выданной

филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Хабаровскому краю.

2. Техничко-экономические показатели многоквартирного жилого дома, а также параметры жилых помещений в нем должны соответствовать требованиям пунктов 2.1.5-2.1.7 Методических рекомендаций по отнесению жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденных приказом Минрегиона России от 28 июня 2010 г. № 303.

3. Правлению Фонда «РЖС» обеспечить заключение с жилищно-строительным кооперативом «Ла-Манш» договора безвозмездного срочного пользования земельным участком Фонда «РЖС», указанным в пункте 1, в течение одного месяца с даты представления кооперативом документов, подтверждающих уплату не менее двадцати процентов суммы всех паевых взносов.

Председатель
попечительского совета



М.А.Мень